



COMUNE DI SAN ROCCO AL PORTO

Provincia di Lodi

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione Ordinaria – Seduta Pubblica di Prima convocazione

NR. 17 DEL 27/04/2018

ORIGINALE

OGGETTO: ART. 5 LR 31/2014 – PROROGA DELLA VIGENZA DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 1, LETT. E DELLA LR 16/2017)

L'anno duemiladiciotto addì ventisette del mese di Aprile, alle ore 21:00, presso la Sala Consiglio, per decisione del Sindaco e previo adempimento delle altre formalità di legge, è stato convocato il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

Componente	Presente	Assente
DELFINI MATTEO	X	
FILIPPUCCI CLAUDIO	X	
FAVA SARA	X	
BOSONI GIANFRANCO	X	
SPELTA CLAUDIO	X	
ROSSI MARIA TERESA	X	
ERCOLI MARIA GABRIELLA	X	

Componente	Presente	Assente
TIARI ANDREA	X	
VELLUTI GRAZIANO	X	
PRADELLI ANNA	X	
FORNAROLI ARIANNA	X	
BARDELLA EMILIO	X	
LUSIGNANI SILVIA	X	

Numero totale **PRESENTI: 13 – ASSENTI: 0**

Partecipa alla seduta IL SEGRETARIO COMUNALE PUCILLI MARIA ALESSANDRA, Segretario Generale del Comune.

Il sig. DELFINI MATTEO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Premesso che:

- il Comune di San Rocco al Porto è dotato di Piano di Governo del Territorio, definitivamente approvato con delibera n. 25 del 17.09.2011 pubblicata sul BURL n. 18 del 02.05.2012, a cui hanno fatto seguito le seguenti varianti:
 - 1^ rettifica approvata con delibera CC n. 26 del 01.08.2012 pubblicata sul BURL n. 36 del 05.09.2012;
 - 2^ variante approvata con delibera CC n. 7 del 18.02.2014 pubblicata sul BURL n. 15 del 09.04.2014;
 - 3^ variante approvata con delibera CC n. 29 del 17.10.2016 pubblicata sul BURL n. 50 del 14.12.2016;

- la Legge regionale 12/05 “Legge per il governo del territorio”, che in attuazione di quanto previsto dall'articolo 117 terzo comma della Costituzione detta le norme di governo del territorio lombardo, definendo forme e modalità di esercizio delle competenze spettanti alla Regione e agli enti locali, nel rispetto dei principi fondamentali dell'ordinamento statale e comunitario, nonché delle peculiarità storiche, culturali, naturalistiche e paesaggistiche che connotano la Lombardia, all'art. 7, dispone che il piano di governo del territorio (PGT), definisce l'assetto dell'intero territorio comunale ed è articolato nei seguenti atti:
 - il documento di piano;
 - il piano dei servizi;
 - il piano delle regole.

- il Documento di Piano, che, tra l'altro, individua gli obiettivi di sviluppo, miglioramento e conservazione che abbiano valore strategico per la politica territoriale, indicando i limiti e le condizioni in ragione dei quali siano ambientalmente sostenibili e coerenti con le previsioni ad efficacia prevalente di livello sovra comunale, ai sensi dell'articolo 8 , comma 4 della citata LR 12/05 ha validità quinquennale e, scaduti tali termini, il Comune provvede all'approvazione di un nuovo documento di piano;
- Il Documento di Piano del PGT, con riferimento alla validità quinquennale prevista dalla l. r. 12/2005, è scaduto il 17.09.2016;
- che la legge regionale n. 31 del 28 novembre 2014 “Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato”, detta disposizioni affinché gli strumenti di governo del territorio, nel rispetto dei criteri di sostenibilità e di minimizzazione del consumo di suolo, orientino gli interventi edilizi prioritariamente verso le aree già urbanizzate, degradate o dismesse ai sensi dell'articolo 1 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, sottoutilizzate da riqualificare o rigenerare, anche al fine di promuovere e non compromettere l'ambiente, il paesaggio, nonché l'attività agricola e prevede l'adeguamento di tutti gli strumenti di pianificazione territoriale: Piano Territoriale Regionale, Piani Territoriali di coordinamento delle Province e della Città Metropolitana, Piani di Governo del Territorio;
- la D.G. Territorio, Urbanistica e Difesa del suolo di Regione Lombardia il 24/03/15 ha diramato un comunicato con il quale, ha fornito gli indirizzi applicativi della L.R. 28/11/14, n.31 “Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato”, disponendo altresì la proroga della validità del Documento di Piano del PGT;
- la Regione Lombardia ha recentemente emanato la Legge Regionale 26 maggio 2017, n.16 (pubblicata sul BURL n. 22, supplemento del 30 Maggio 2017) che modifica le disposizioni contenute nell'articolo 5 della legge regionale 28 novembre 2014, n. 31;

- in particolare, l'art. 1 comma 1, lett. e) della LR 16/2017, ha modificato l'ultimo periodo del comma 5 dell'art. 5 della LR 31/14 sostituendolo con il seguente: *“La validità dei documenti di piano dei PGT comunali, la cui scadenza intercorra prima dell'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2, può essere prorogata di dodici mesi successivi al citato adeguamento con deliberazione del Consiglio comunale da assumersi entro la scadenza del proprio documento di piano, ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4. La validità dei documenti di piano dei PGT comunali la cui scadenza è già intercorsa può essere prorogata di dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2, con deliberazione motivata del consiglio comunale, da assumersi entro dodici mesi dall'entrata in vigore della legge regionale recante 'Modifiche all'articolo 5 della legge regionale 28 novembre 2014, n. 31 (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per lo riqualificazione del suolo degradato)', ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4.*;
- **Vista** la nota della Provincia di Lodi del 10.04.2018 in merito alla proroga dei Documenti di Piano dei Piani di Governo del Territorio alla luce dei disposti di cui all'art. 5, comma 5, ultimo periodo, della l.r. n. 31/2014, come modificato dalla l.r. n. 16/2017;

Ritenuto:

- di dare corso a quanto disciplinato dall'art. 5 comma 5, della LR 31/2014 così come modificato dall'art. 1 comma 1, lett. e) della LR 16/2017 prorogando la validità del documento di piano del PGT del Comune di San Rocco al Porto di dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale – PTCP) alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo, ai criteri, indirizzi e linee tecniche di cui all'articolo 2 della LR 31/2014 e smi e ai contenuti dell'articolo 19 della l.r. 12/2005 al fine di perseguire gli obiettivi strategici in esso contenuti che si ritengono rispondenti alle aspettative comunali e anche al fine di garantire una programmazione urbanistica strategica al territorio comunale;
- di darne pubblicità mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito web del Comune, all'albo pretorio comunale

Visti:

- la Legge Regionale n.12/2005 – Legge per il governo del territorio;
- la Legge Regionale n.31 del 28 novembre 2014;
- la Legge Regionale n.16 del 26 maggio 2017
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 di emanazione del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e successive modifiche e integrazioni;

Visto che sulla relativa proposta il responsabile del servizio ha espresso il parere favorevole di cui all'art. 49 comma 1 della Legge 267/2000 Tuel;

Illustra l'argomento l'assessore Spelta;

Con voti favorevoli, unanimi, su n. 13 consiglieri presenti con diritto al voto, resi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di prorogare, ai sensi dell'art. 5 comma 5, della LR 31/2014 così come modificato dall'art. 1 comma 1, lett. e) della LR 16/2017, la validità del Documento di Piano del PGT del Comune di San Rocco al Porto fino al dodicesimo mese successivo all'adeguamento della pianificazione provinciale ai contenuti della LR 31/2014 e smi.
2. di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica, i conseguenti e successivi atti connessi.

Successivamente, considerata l'urgenza che riveste l'esecutività dell'atto, con separata votazione, con voti favorevoli, unanimi, resi nei modi di legge;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Delfini Matteo

IL SEGRETARIO
Pucilli Maria Alessandra