

COMUNE DI SAN ROCCO AL PORTO

Determinazione dei valori venali minimi di riferimento per le aree fabbricabili - 1 gennaio 2007

Zona PRG	ZTO	Valore area €/mq. di terreno	
Aree Residenziali			
Zona residenziale intensiva	B1	€	110,00
Zona residenziale semi-intensiva	B2	€	90,00
Zona residenziale estensiva	B3	€	70,00
Zona residenziale di trasformazione	B4	€	90,00
Zona residenziale di nuovo impianto/E.E.P. *	C	€	50,00
Aree industriali			
Zona industriale/artigianale	D	€	40,00
Zona direzionale/amministrativa/commerciale	T	€	70,00

* Nel caso in cui il PRG preveda l'adozione di Piani attuativi si considera un abbattimento del valore dell'area pari al 25%
--

Note: Il Contribuente deve determinare in quale Zona Territoriale (ZTO) del PRG vigente ricade il terreno da dichiarare. Il valore trovato deve essere moltiplicato per i mq della particella catastale.

Tabella prodotta ai fini dell'autolimitazione dei poteri di accertamento ICI - aree fabbricabili - Comune di S.Rocco al P.
--