TAVOLA A - Sistema fisico naturale

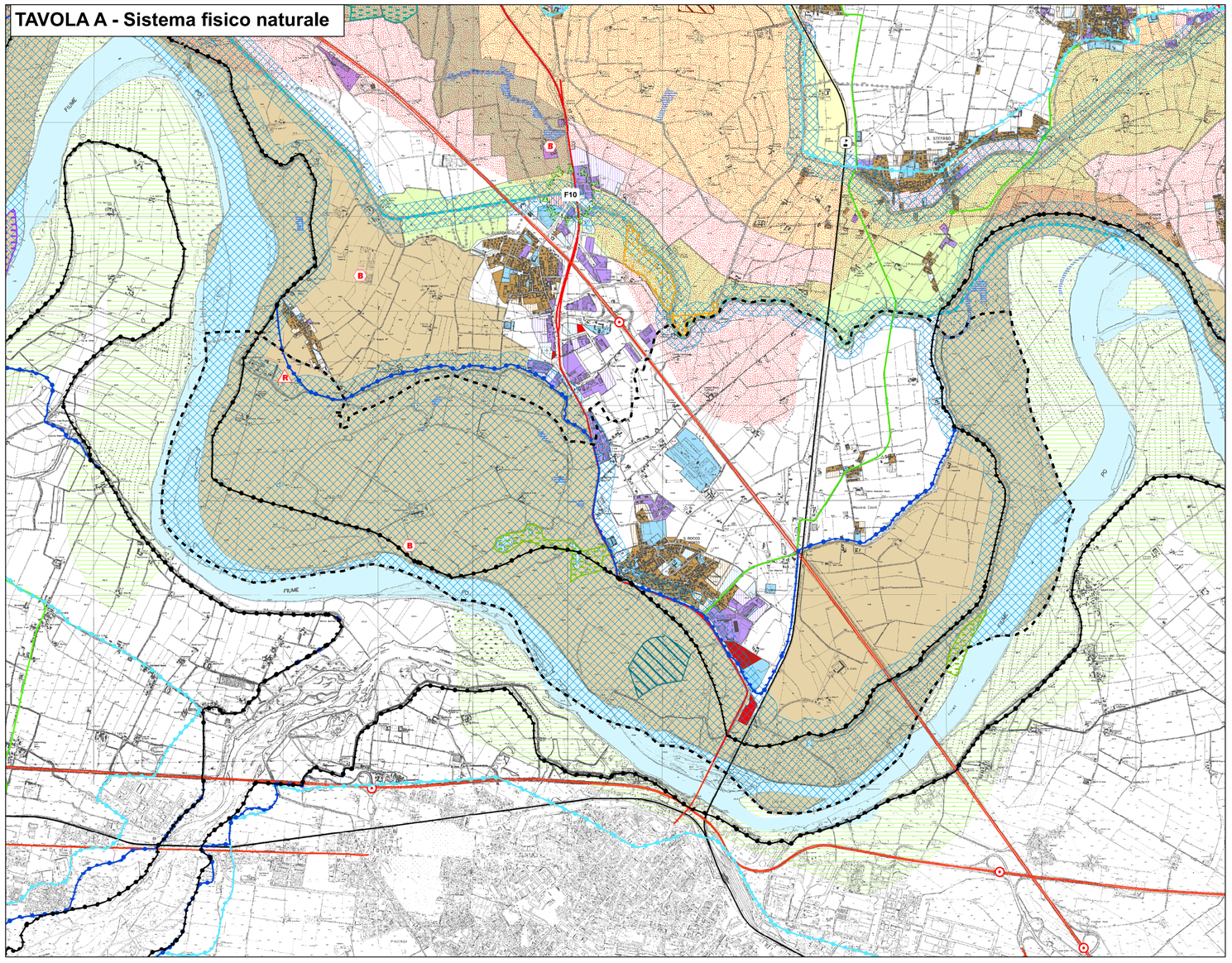


Tavola delle indicazioni di piano. Sistema fisico naturale

Domini di rilevante valenza fisico-naturale

Ambiti

- Siti di importanza nazionale (SIN) - LIV. PRESC. 4 - ART. 19.2
- Zone Protette Speciali - ZPS di Progetto - LIV. PRESC. 4 - ART. 19.2
- Zone umide - LIV. PRESC. 3 - ART. 20.3
- Aree ad alta vulnerabilità degli acquiferi - LIV. PRESC. 3 - ART. 23.1.1 lett. e)
- Corridoi ambientali sovrasistemici di importanza regionale – Primo livello della rete dei valori ambientali - LIV. PRESC. 3 - ART. 26.1
- Corridoi ambientali sovrasistemici di importanza provinciale – Secondo livello della rete dei valori ambientali - LIV. PRESC. 3 - ART. 26.2
- Aree di protezione dei valori ambientali - Terzo livello della rete dei valori ambientali - LIV. PRESC. 2 - ART. 26.3
- Aree di conservazione o ripristino dei valori di naturalità dei territori agricoli - Quarto livello della rete dei valori ambientali - LIV. PRESC. 1 - ART. 26.4
- Aree di connessione con ambiti agricoli extraprovinciali - LIV. PRESC. 1 - ART. 26.5

Sistemi

Limiti degli ambiti fluviali dei corpi idrici principali e delle relative aree di pertinenza idraulica – Fasce definite dal Piano di Assetto Idrogeologico (PAI)

- Limite tra la fascia A e la fascia B - LIV. PRESC. 4 - ART. 23.1.1 lett. a)
- Limite tra la fascia B e la fascia C - LIV. PRESC. 4 - ART. 23.1.1 lett. a)
- Limite esterno della fascia C - LIV. PRESC. 4 - ART. 23.1.1 lett. a)
- Corsi d'acqua naturali ed artificiali vincolati ai sensi del D.Lgs. 42/04 art. 142, comma 1, lettera c) – ex L. 431/85 – iscritti nell'elenco di cui alla D.G.R. n.4/12028 del 25.07.1986 (da verificare ai sensi dell'ultimo comma art.18 degli Indirizzi Normativi) - LIV. PRESC. 3 - ART. 19.5
- Aste della rete dei canali di rilevante valore ambientale - LIV. PRESC. 2 - ART. 26.9
- Ambiti ed elementi rilevanti del sistema ambientale per cui prevedere interventi di tutela e/o valorizzazione (cfr. schede "Allegato F") - LIV. PRESC. 3 - ART. 26.10

Domini di criticità

- Ambiti a rischio idrogeologico molto elevato: Zona I (area 068-LO-LO in Comune di Guardamiglio) - LIV. PRESC. 4 - ART. 30.1
- Ambiti Territoriali Estrattivi (ATE) inseriti d'ufficio dalla Regione Lombardia in contrasto con la Provincia di Lodi

Altri elementi di criticità e degrado

- Principali impianti per il recupero e lo smaltimento dei rifiuti - LIV. PRESC. 3 - ART. 30.3
- Principali siti inquinati su cui sono in corso , o sono previsti, interventi di bonifica - LIV. PRESC. 3 - ART. 30.3

Rete infrastrutturale e nodi della mobilità esistente e prevista

- Rete viabilistica autostradale - LIV. PRESC. 3 - ART. 23.2
- Caselli autostradali
- Rete viabilistica di I livello - LIV. PRESC. 3 - ART. 23.2
- Rete viabilistica di II livello - LIV. PRESC. 3 - ART. 23.2
- Rete ferroviaria - LIV. PRESC. 3 - ART. 23.2
- Stazioni ferroviarie

Destinazioni d'uso prevalenti e stato di attuazione del PRG

- Zone residenziali esistenti
- Zone residenziali disponibili per nuovi insediamenti
- Zone produttive esistenti
- Zone produttive disponibili per nuovi insediamenti
- Zone destinate a terziario esistenti
- Zone destinate a terziario disponibili per nuovi insediamenti
- Zone destinate a standard esistenti
- Zone destinate a standard previsti

Altre informazioni rappresentate

- Aste dei corpi idrici principali
- Limiti comunali
- Limiti provinciali
- Limiti regionali

TAVOLA B - Sistema rurale

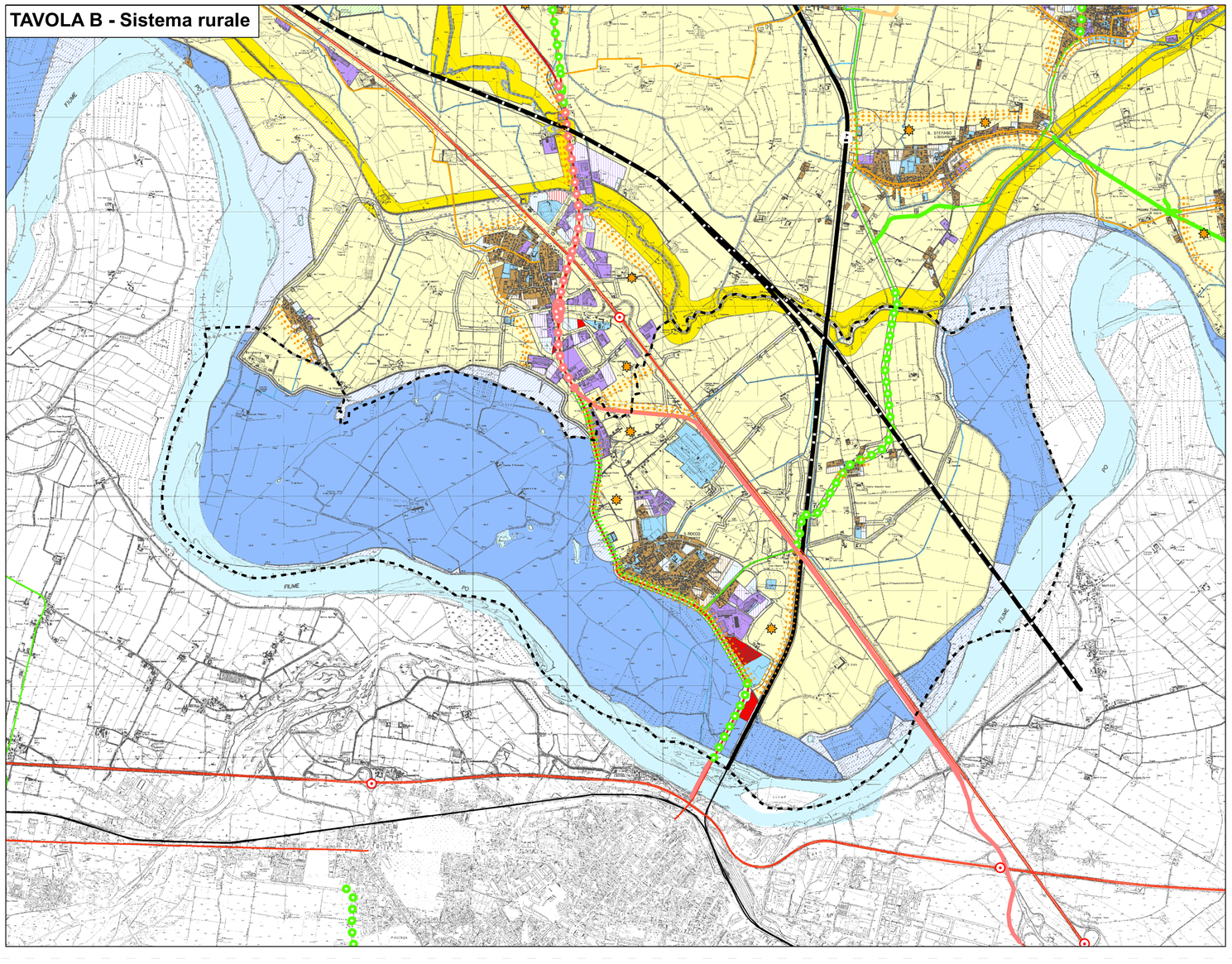


Tavola delle indicazioni di piano. Sistema rurale

Domini rurali

Attitudini funzionali del territorio rurale

	Zona Agricola	Altra Zona
Ambito agricolo di golena Po - LIV. PRESC. 3 - ART. 27.4		
Ambito agricolo di pianura di colo - LIV. PRESC. 3 - ART. 27.8		

Ambiti di interazione

- Ambito rurale in diretta relazione con il tessuto urbano e con le aree urbanizzate - LIV. PRESC. 3 - ART. 27.10

Sistemi

- Margini di interazione con i valori del territorio rurale - LIV. PRESC. 3 - ART. 27.11

Destinazioni d'uso prevalenti e stato di attuazione del PRG

- Zone residenziali esistenti
- Zone residenziali disponibili per nuovi insediamenti
- Zone produttive esistenti
- Zone produttive disponibili per nuovi insediamenti
- Zone destinate a terziario esistenti
- Zone destinate a terziario disponibili per nuovi insediamenti
- Zone destinate a standard esistenti
- Zone destinate a standard previsti

Ambiti di potenziamento e completamento della rete infrastrutturale

Mobilità su gomma

	Esistente	Nuovo tracciato	Potenziamento previsto	Potenziamento programmato
Rete viabilistica autostradale				
Rete infrastrutturale di rilevanza interprovinciale – I livello				
Rete infrastrutturale di adduzione ai sistemi insediativi delle polarità principali – II livello				
Rete infrastrutturale di scorrimento e penetrazione nel sistema insediativo provinciale – III livello				
Progetti coerenti con la rete provinciale da realizzare con interventi di iniziativa comunale				

	Esistente	Nuovo insediamento	Potenziamento previsto	Potenziamento programmato
Caselli autostradali				

Mobilità su ferro

	Esistente	Nuovo tracciato	Potenziamento previsto	Potenziamento programmato
Rete ferroviaria				

	Esistente	Nuovo insediamento	Potenziamento previsto	Potenziamento programmato
Stazioni ferroviarie				

Altre informazioni rappresentate

- Aste dei corpi idrici principali
- Limiti comunali
- Limiti provinciali
- Limiti regionali

Legenda

0 250 500 750 1.000 m

- Limite amministrativo aggiornato del Comune di San Rocco al Porto

Comune di San Rocco al Porto

Provincia di Lodi

P.G.T.

Piano di Governo del Territorio

AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO del 12/03/2005, n.12 E S.M.I.

Documento di Piano

Sindaco
Giuseppe Ravera

Assessore all'urbanistica
Claudio Spelta

Segretario
Elena Noviello

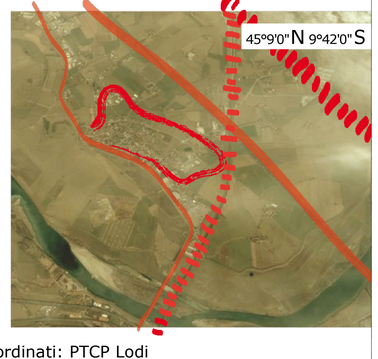
Responsabile del servizio
Giuseppe Galuzzi

Gruppo di progettazione (R.T.P.)

Progettazione urbanistica
SINERGIE Lupi Engineering Group srl
Lupi Ernesto - Direttore Tecnico
Lupi Pierfrancesco
Maschi Danilo
Panizzari Sara
Natale Giulia
Prof. Arch. Lorenzo Spagnoli

Progettazione VAS e Studio di Incidenza
Studio Associato Phytosfera

Consulente analisi urbana
Prof. Arch. Maurizio Caroselli



Analisi dei piani sovraordinati: PTCP Lodi
(approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n° 30 del 18 luglio 2005)
scala 1:25.000

Tav. DP03a

APPROVAZIONE

Delibera di adozione del Consiglio Comunale	n°05 del 02.02.2011
Delibera di approvazione del Consiglio Comunale	n°___ del ____
Pubblicazione sul BURL	n°___ del ____